



**Dossier de candidature à nous retourner par e-mail à l'adresse : [contact@lp-i.com](mailto:contact@lp-i.com)**

**Objet : Dossier de candidature pour la location de l'appartement**

**Présentation de votre candidature**

**Situation professionnel actuelle**

**Situation financière**

**Caution(s) éventuel(s)**

Les garants sont

Vous trouverez ci-après l'ensemble des documents nécessaires pour le(s) candidat(s) et garant(s) éventuel(s) :

- Une pièce en cours de validité (avec photo et signature du titulaire)
- Justificatifs des activités professionnelles
  - Un contrat de travail ou de stage ou, à défaut, une attestation de l'employeur précisant l'emploi et la rémunération proposée, la date d'entrée en fonction envisagée et le cas échéant la durée de la période d'essai ;
  - ET/OU pour une entreprise commerciale : l'extrait K ou Kbis du registre du commerce et des sociétés de moins de 3 mois ;
  - ET/OU pour un artisan : l'extrait D 1 original du registre des métiers de moins de 3 mois ;
  - ET/OU pour un travailleur indépendant : la copie du certificat d'identification de l'INSEE, comportant les numéros d'identification ;
  - ET/OU pour une profession libérale : la copie de la carte professionnelle ;
  - ET/OU pour les autres professionnels : toute pièce récente attestant de l'activité
  - ET/OU pour les étudiants : une carte d'étudiant ou un certificat de scolarité pour l'année en cours.
- Justificatifs des ressources
  - le dernier avis d'imposition
  - ET/OU les 3 derniers bulletins de salaires ;
  - ET/OU un justificatif de versement des indemnités de stage ;
  - ET/OU les 2 derniers bilans ou, à défaut, une attestation de ressources pour



l'exercice en cours délivrée par un comptable pour les professions non salariées ;

- ET/OU un justificatif de versement des indemnités, retraites, pensions, prestations sociales et familiales et allocations perçues lors des 3 derniers mois ou justificatif de l'ouverture des droits, établis par l'organisme payeur ;
  - ET/OU l'avis d'attribution de bourse pour les étudiants boursiers ;
  - ET/OU le justificatif de revenus fonciers, de rentes viagères ou de revenus de valeurs et capitaux mobiliers.
- Justificatif de domicile
    - Les 3 dernières quittances de loyer ou, à défaut, l'attestation du précédent bailleur, ou de son mandataire, indiquant que le locataire est à jour de ses loyers et charges ;
    - OU une attestation sur l'honneur de l'hébergeant (avec copie d'une PI) indiquant que le candidat à la location réside à son domicile ;
    - OU le dernier avis de taxe foncière ou, à défaut, le titre de propriété de la résidence principale.
  - Toute autre document(s) que vous jugerez utile